

# シエロスY・K小松島



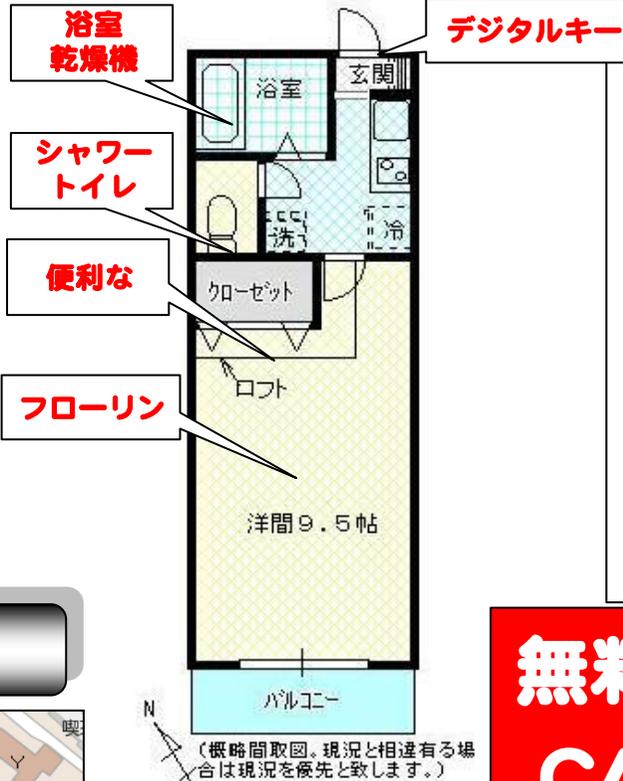
© 2008 Abenyu Fudosan

© 2008 Abenyu Fudosan

## 近隣案内図



## 概略間取図



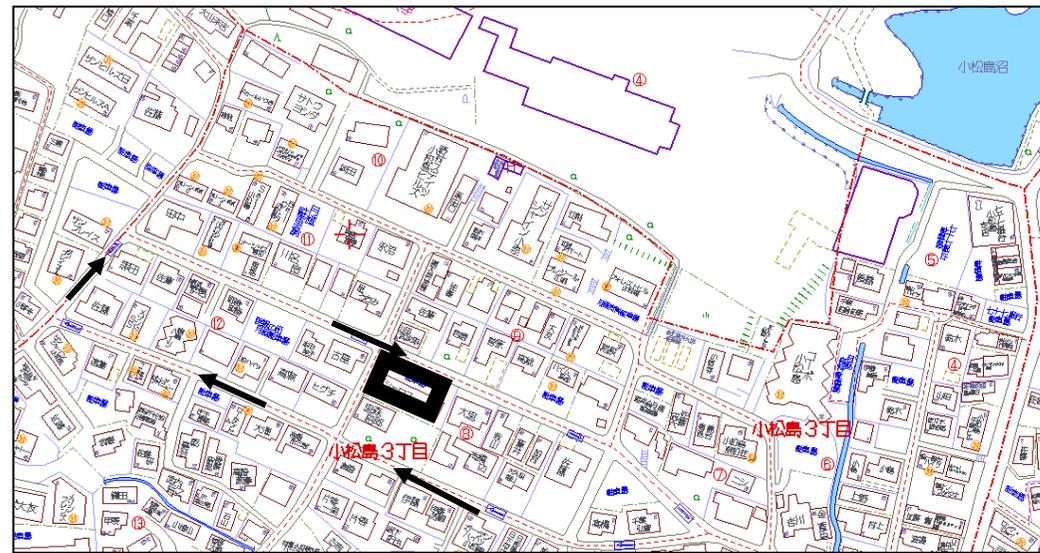
## 【ポイント】

- ★安心・安全デジタルキー
- ☆保証会社 加入要
- ★地域トップクラス
- 9.5帖+ロフトの1K!
- ☆東北医科薬科大学は約160m!
- ★浴室乾燥機付!
- ☆南向きで日当たり良好!
- ★シャワートイレ付!
- ☆J:COM視聴可!
- ★無料Wi-Fi!
- ☆火災警報器設置済!
- ★最寄り駅は徒歩10分圏!
- ※契約時：ハウジング代44,000円要!
- ※現況有姿優先します!

無料Wi-Fi  
CATV可

今回募集

- 101号室 (即)
- 201号室 (即)
- 207号室 (4月)
- 211号室 (4月)



物件種目	アパート		
最寄駅	地下鉄 台原 駅		
間取りタイプ	1K+ロフト		
賃貸条件	賃料	1階：42,000円 2階：44,000円	
	敷金 1ヶ月・礼金 1ヶ月		

物件所在地	仙台市青葉区小松島3丁目		
	8番20号		
交通	地下鉄南北 線	台原 駅	
	徒歩 10分 (「小松島3丁目」停 徒歩3分)		
建物	物件名	シエロスY・K小松島	
	構造・規模	木 造	2 階建 1・2 階部分
	使用部分面積	26.0㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1997年3月	契約期間	2 年
共益費等	3,000円		
駐車場	5,000円		
現況	空/退去予定	引渡日	即/4月下旬
本体設備	電気・上下水道・LPG		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・ロフト・バルコニー		
備考	「家財保険新7代+α」加入要 20,000円/2年 ※ペット飼育・楽器演奏は不可 アーク賃貸保証加入 (親族の緊急連絡先要) 口座自動引落 (振替手数料330円要) 更新料16,500円 (2年毎)		
会員番号		物件番号	1032

不動産  
取引全般

宮城県知事免許(10)第3015号  
株式会社  
アベニュー不動産

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)  
TEL 022-272-3355(代) URL http://www.abenyu.co.jp  
FAX 022-272-3335 E-mail avenue@siren.ocn.ne.jp

取引態様  
媒介

手数料	手数料負担の割合	貸主	0 %	借主	100 %
	手数料配分の割合	元付	0 %	客付	100 %