

# えんどう豆A館

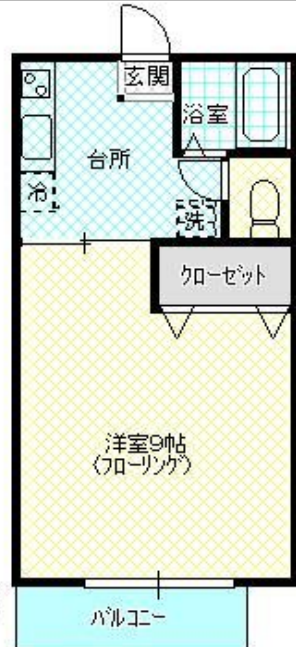


今回募集  
**203号室**

## 近隣案内図



## 概略間取図



(概略間取図。現況と相違する場合  
は現況を優先と致します。)



© 2008 Abenyu Fudosan

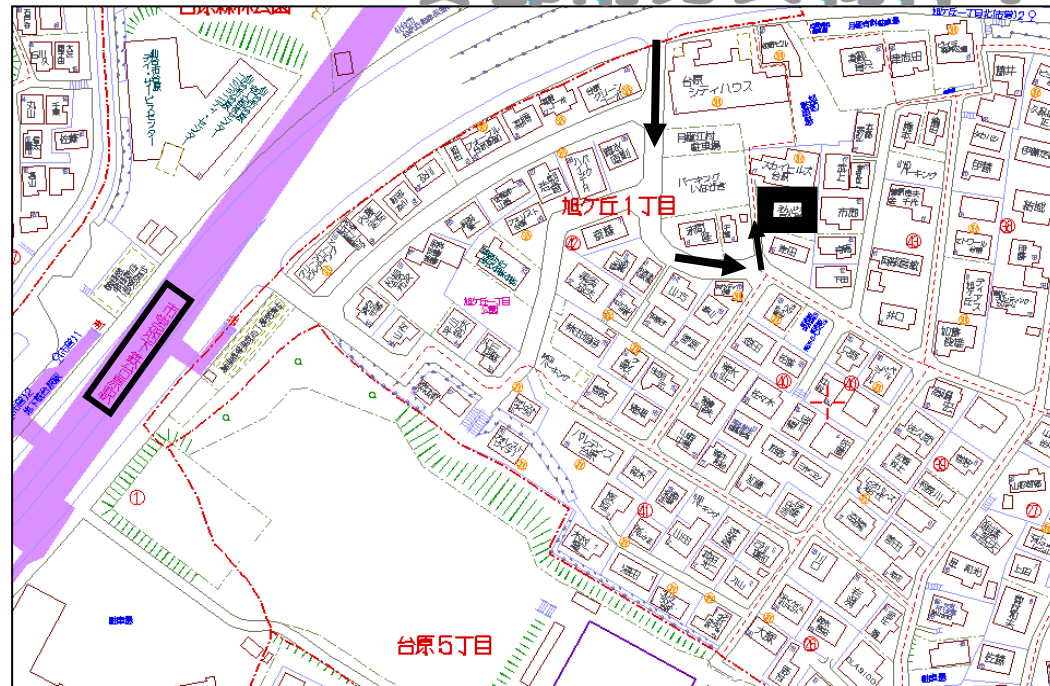


© 2008 Abenyu Fudosan

## 【ポイント】

- ☆ 駅近！南向き2階1K！
- ★ 都市ガス使用で経済的！
- ☆ 洋室9室+台所4帖！
- ★ セキュリティ充実！
- 「デジタルキー+カー-TVモニターホン」
- ☆ 地デジ対応！(J:COM仙台視聴可)！
- ★ Bフレッツ対応！
- ☆ 火災警報器設置済み！
- ★ 大型クローゼット！
- ☆ 陽当たり良好！
- ★ ペット飼育・楽器演奏等は不可  
(※現況有姿を優先とします！)

★Wi-Fi無料利用可！  
★駅近・南向き物件！  
★広い9帖1K！  
★都市ガス物件！



物件種目	<b>アパート</b>		
最寄駅	地下鉄 <b>台原</b> 駅		
間取りタイプ	<b>1K</b>		
賃貸条件	賃料	<b>42,000円</b>	
	敷金 <b>2</b> ヶ月・礼金 <b>0</b> ヶ月		
物件所在地	仙台市青葉区旭ヶ丘1丁目 43番16号		
交通	地下鉄南北 線		台原 駅
	徒歩 <b>3</b> 分		
建物	物件名	えんどう豆A館	
	構造・規模	軽量鉄骨 造	2 階建 2 階部分
	使用部分面積	27.0㎡	
	間取内訳	左記参照	
築年月	1989年3月	契約期間	2 年
共益費等	3,000円		
駐車場	無		
現況	空	引渡日	<b>即</b>
本体設備	電気・上下水道・ <b>都市ガス</b>		
各戸設備	給湯・シャワー・エアコン・バルコニー		
備考	保証会社アーク利用要 (※口座振替) 日本共済保険加入要 (契約開始=荷物搬入時点から必加入) ガス業者：仙台市ガス局 0800-800-8978 ※町内会費：100円/月を別途ご負担頂きます。		
会員番号		物件番号	1012

不動産  
取引全般

宮城県知事免許(10)第3015号  
有株式会社  
**アベニュー不動産**

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約80m)  
TEL 022-272-3355(代) URL http://www.abenyu.co.jp  
FAX 022-272-3335 E-mail [avenue@siren.ocn.ne.jp](mailto:avenue@siren.ocn.ne.jp)

■取引態様  
媒介  
担当：

手数料負担の割合	貸主	%	借主	100 %
手数料配分の割合	元付	%	客付	100 %