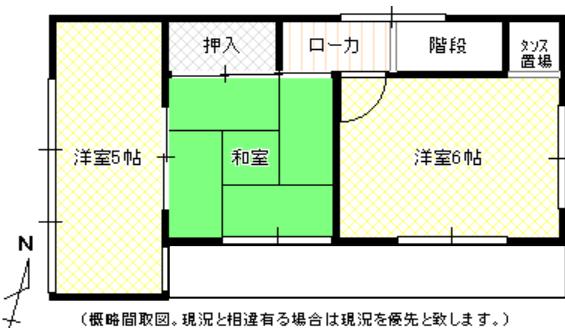
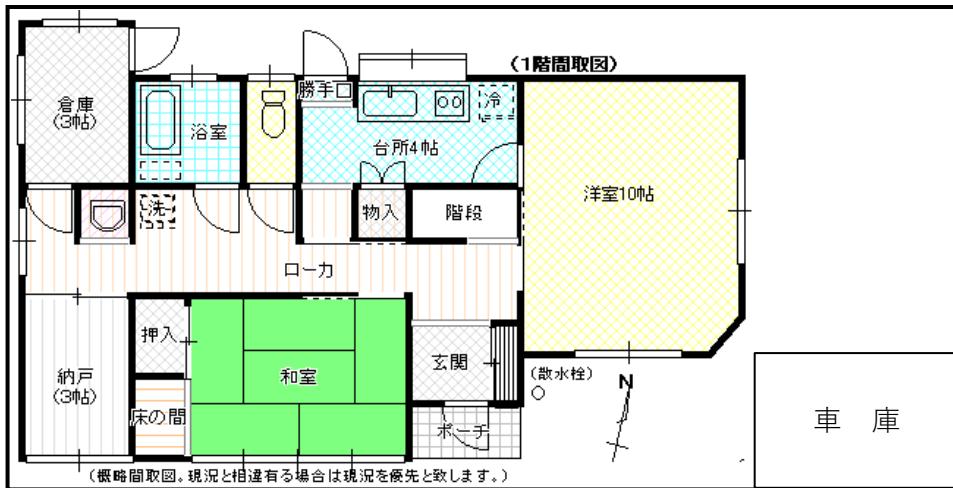


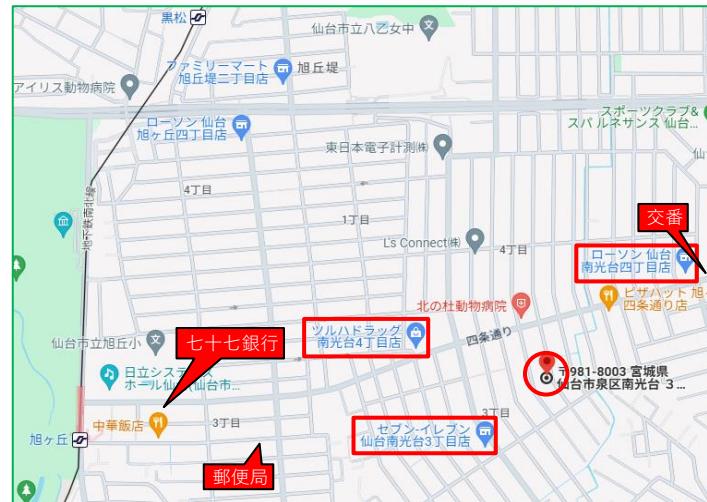
# 「南光台3丁目」貸家



## 建替等の短期専用!

- 徒歩4分圏!-----
- ★セブンイレブン仙台南光台3丁目店
- 徒歩5分圏!-----
- ★ツルハドラッグ南光台4丁目店
- 徒歩6分圏!-----
- ★ローソン仙台南光台4丁目店
- 徒歩7分圏!-----
- ★七十七銀行旭ヶ丘支店
- ★泉警察署南光台交番
- 徒歩8分圏!-----
- ★泉南光台郵便局

## 近隣案内図



物件種目	<b>短期専用貸家</b>	
最寄駅	地下鉄 旭ヶ丘 駅/徒歩 <b>14</b> 分	
間取りタイプ	<b>5SLK</b>	
賃貸条件	賃料	<b>85,000円</b>
	敷金 <b>1</b> ヶ月 ▪ 礼金 <b>1</b> ヶ月	

物件所在地	仙台市泉区南光台3丁目 21番32号		
交通	仙台市営バス 線 南光台三丁目 停 徒歩 <b>3</b> 分 (旭ヶ丘駅までバス所要時間 <b>3</b> 分)		
建物	物件名	「南光台3丁目」貸家	
	構造・規模	木造 2階建 1・2階部分	
	使用部分面積	98.35㎡	
	間取内訳	左記参照	部屋向き
築年月	1973年3月	契約期間	2年
共益費等	込み		
駐車場	1台込み(2台目近隣相談可。但し別途契約)		
現況	空	引渡日	<b>即</b>
本体設備	電気・上下水道・プロパンガス		
各戸設備	給湯・シャワー・洗浄機能付便座		
申込時提出物	身分証明書(運転免許証、健康保険証)		
備考	2017年4月：外装改修実施済み ・日本共済(株)：加入要 「あんしん住まいる家財保険ワイド+α」 →保険料：12,000円～(一括払い)/1年 (契約開始=荷物搬入時点から必加入) ※親族の緊急連絡先要 ・ガス業者：(有)コクタ/022-234-2027 ・ペット飼育相談可(但し、別途条件追加) ・楽器演奏等は不可 ・学区：南光台小学校、南光台中学校 ・エアコン1台 ・BSアンテナあり ・J:comに申込：TV/インターネット利用可!		

会員番号	物件番号
------	------

# 収納が多く便利



宮城県知事免許(10)第3015号  
 有限会社  
**アベニュー不動産**

〒981-0904 仙台市青葉区旭ヶ丘三丁目25番12号 (地下鉄「旭ヶ丘駅」徒歩約8分)  
 TEL 022-272-3355  
 FAX 022-272-3335  
 URL <http://www.abenue.co.jp>  
 E-mail [avenue@siren.ocn.ne.jp](mailto:avenue@siren.ocn.ne.jp)

■取引態様  
 媒介  
 広告宣伝料：なし

手数料負担の割合	貸主元付	0%	借主客付	100%
手数料配分の割合	貸主元付	100%	借主客付	0%