

売地

連坊駅

更地渡し

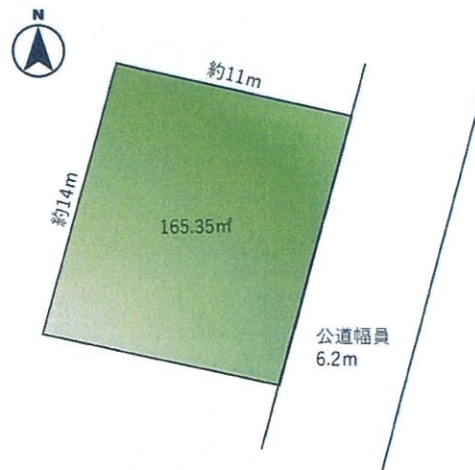
土地面積
公簿 165.35㎡

現況
建物有

引渡可能時期
相談

チェックポイント！

整形地,都市ガス,プロパンガス,電気,上水道,下水道



物件種目	売地		
最適用途	アパート用地		
最寄駅	連坊		
土地面積	公簿 165.35㎡	私道面積 (共有持分)	
価格	6,200万円	坪単価	@123.96万円

物件所在地	宮城県仙台市若林区連坊2丁目5番18		
交通	仙台市地下鉄東西線 連坊 徒歩6分		
土地権利	所有権	地目	宅地
都市計画	市街化区域	用途地域	2種住居
建ぺい率	60%	容積率	200%
他の法令上の制限			
地勢	平坦		
建築条件			
現況	建物有		
引渡し (可部西割/方法)	相談 / 更地渡し		
開発許可 等番号			
接道状況 (内地・間口)	南東6.2m 公道 接面14.0m		
設備	都市ガス,プロパンガス,電気,上水道,下水道		
備考	地下鉄東西線【連坊】駅から徒歩6分の好立地。スーパーやコンビニも徒歩圏内。売主物件です。契約後古屋解体引渡。		

この図面は物件情報の一部を抜粋して掲載しております。(現況優先)
入居日・引渡日変更や付帯条件、別途料金等が発生する場合がありますのでご確認ください。

at home

infosheet 物件番号 69805282024

宮城県知事免許(10)第3015号 〒981-0904 宮城県仙台市青葉区旭ヶ丘3丁目25-12

有限会社アベニュー不動産

TEL: 022-272-3355 FAX: 022-272-3335 定休日: 日曜日・祝日 年末年始・夏季休暇

客付会社さまへ

■手数料: 3%+6万

■取引態様: 媒介

■情報公開日: 2024.10.18